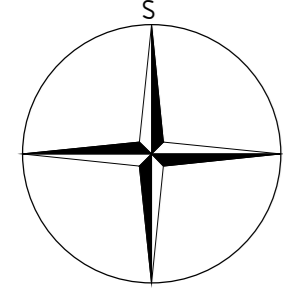
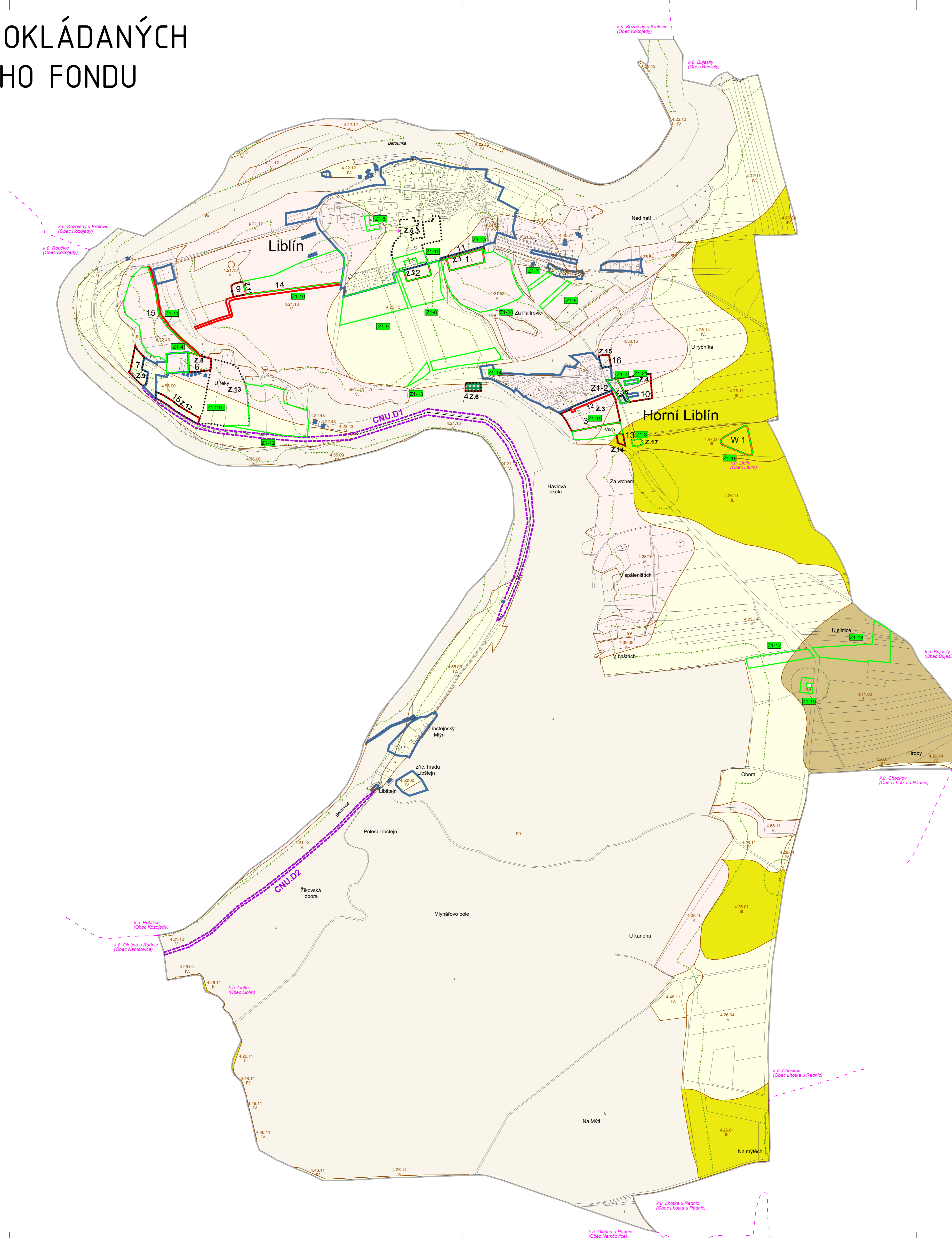


# VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

## 1 : 5 000



# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBLÍN



### SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 1

(vše k.ú. Liblín)  
Na celém správním území je aktualizována nová katastrální mapa k datu 1. 5. 2023  
Na celém správním území je aktualizována hranice zastavěného území.  
Celé správní území je upraveno podle jednotného standardu (č. vyhlášky 418/2022 Sb.)

**Lokalita Z1-1** - část parc. č. 204/1  
Z1-1a - Změna funkčního využití zastavitelné plochy Z.1 bydlení v rodinných domech - venkovské BV, na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV.  
Z1-1b - Rozšíření zastavitelné plochy Z.5.

**Lokalita Z1-2** - parc. č. 520/4, parc. č. 520/40, 520/39, 520/38, část parc. č. 520/30  
Změna funkčního využití zastavitelné plochy Z.4 výroba zemědělská a lesnická VZ, na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV. Vymezení nové zastavitelné plochy Z.16.  
Vymezení plochy přestavby P.1 z funkčního využití výroba zemědělská a lesnická VZ na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV.

**Lokalita Z1-3** - parc. č. 508  
Vymezení zastavitelné plochy Z.17 pro plochu výroby zemědělská a lesnická VZ.

**Lokalita Z1-4** - parc. č. 238/1  
Vymezení stabilizované plochy rekreace - plochy pro hromadnou rekreaci RH. Dříve jako zastavitelná plocha Z.10.

**Lokalita Z1-5** - parc. č. 3/19, 9/1, 3/3  
Vymezení stabilizované plochy výroby a skladování - lehký průmysl VL. Dříve jako zastavitelná plocha Z.7.

**Lokalita Z1-6 - Z1-20**  
Doplňné vyznačení ploch změn v krajině.

**Lokalita Z1-21**  
Aktualizace zastavěného území.

### LEGENDA

- Z.1-1 vymezení řešeného území změny č. 1 vč. označení
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 5. 2023
- Z.2 zastavitelné plochy
- 8 hranice a označení lokalit záboru
- CNU.D1 koridory dopravní infrastruktury
- zábor PUPFL
- 4.26.11 III hranice BPEJ, kód a třída ochrany BPEJ
- zemědělská půda s třídou ochrany I.
- zemědělská půda s třídou ochrany III.
- zemědělská půda s třídou ochrany IV.
- zemědělská půda s třídou ochrany V.
- pozemky ostatní (bonita 99)
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Liblín
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	.....
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Radka Janová
Funkce:	vedoucí stavebního odboru, Městský úřad Rokycany

Podpis a otisk úředního razítka:

03

PARÉ	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBLÍN - ODŮVODNĚNÍ
	VÝKRES PŘEDPOKL. ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU
Pořizovatel:	MěÚ Rokycany, stavební odbor
Schvalující orgán:	Zastupitelstvo městyse Liblín
Zpracovatel:	Afelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968
Zodpov. projektant:	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311
Datum: leden 2024	Fáze: Návrh změny ÚP pro vydání
	M 1 : 5 000