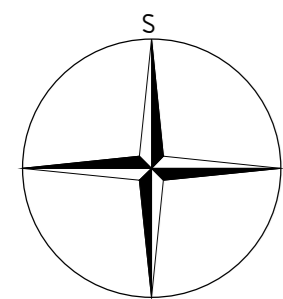


VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ 1 : 5 000

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBLÍN



SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 1

(vše k.ú. Liblín)
Na celém správním území je aktualizována nová katastrální mapa k datu 1. 5. 2023
Na celém správním území je aktualizována hranice zastavěného území.
Celé správní území je upraveno podle jednotného standardu (č. vyhlášky 418/2022 Sb.)

Lokalita Z1-1 - část parc. č. 204/1
Z1-1a - Změna funkčního využití zastavitelné plochy Z.1 bydlení v rodinných domech - venkovské BV, na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV
Z1-1b - Rozšíření zastavitelné plochy Z.5.

Lokalita Z1-2 - parc. č. 520/4, parc. č. 520/40, 520/39, 520/38, část parc. č. 520/30
Změna funkčního využití zastavitelné plochy Z.4 výroba zemědělská a lesnická VZ, na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV.
Vymezení nové zastavitelné plochy Z.16.
Vymezení plochy přestavby P.1 z funkčního využití výroba zemědělská a lesnická VZ na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV.

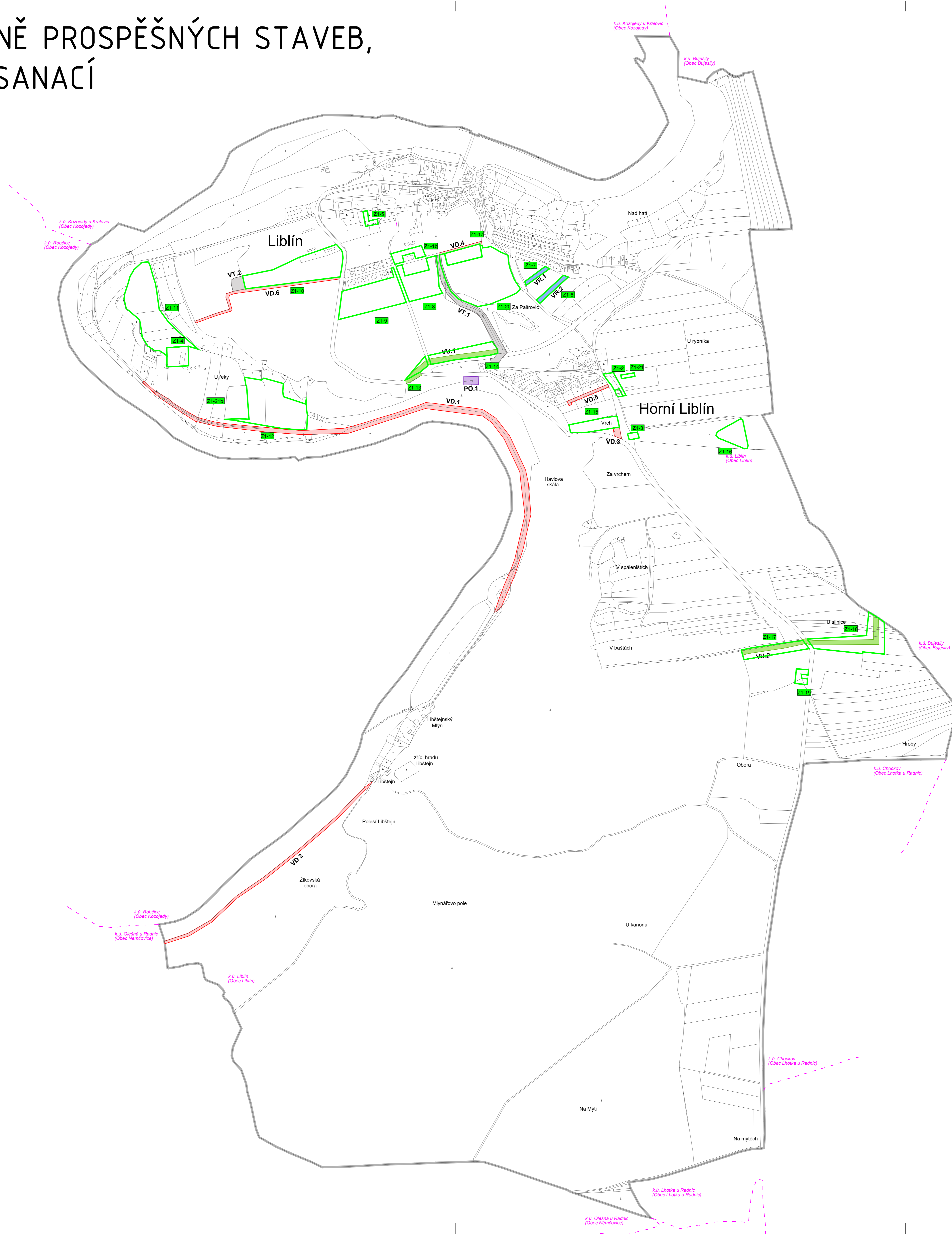
Lokalita Z1-3 - parc. č. 508
Vymezení zastavitelné plochy Z.17 pro plochu výroby zemědělská a lesnická VZ.

Lokalita Z1-4 - parc. č. 238/1
Vymezení stabilizované plochy rekreace - plochy pro hromadnou rekreaci RH. Dříve jako zastavitelná plocha Z.10.

Lokalita Z1-5 - parc. č. 3/19, 9/1, 3/3
Vymezení stabilizované plochy výroby a skladování - lehký průmysl VL. Dříve jako zastavitelná plocha Z.7.

Lokalita Z1-6 - Z1-20
Doplnění vyznačení ploch změn v krajině.

Lokalita Z1-21
Aktualizace zastavěného území.



VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

Občanské vybavení veřejné infrastruktury
PO.1 Plocha občanské vybavení veřejné (OU)

Dopravní infrastruktura

VD.1 Cyklostezka podél řeky Berounky vč. všech souvisejících staveb (CNU.D1)
VD.2 Cyklostezka podél řeky Berounky vč. všech souvisejících staveb (CNU.D2)
VD.3 Parkoviště pro stezku na Havlovu skálu vč. všech souvisejících staveb (DS.m3)
VD.4 Plocha pro komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (DS.m1)
VD.5 Plocha pro komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (DS.m2)
VD.6 Plocha pro komunikaci a inženýrské sítě (DS.u1)

Technická infrastruktura

VT.1 Kanalizační a vodovodní přívaděč do sídla Horní Liblín vč. všech souvisejících staveb (CNU.T1)
VT.2 Plocha pro zřízení vrtů k jímání vody a vodojemu vč. všech souvisejících staveb (TW)

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Opatření ke zvyšování retenčních schopností území
VR.1 Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní (MU.p)
VR.2 Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní (MU.p)

Opatření k podpoře nefunkčních prvků ÚSES

VU.1 Lokální biokoridor LBK.1 - návrh
VU.2 Lokální biokoridor LBK.2 - návrh

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel

MOŽNOST VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- VD.1** VPS dopravní infrastruktura
- VT.1** VPS technická infrastruktura

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- VR.1** opatření ke zvyšování retenčních schopností území
- VU.1** opatření k založení prvků územního systému ekologické stability

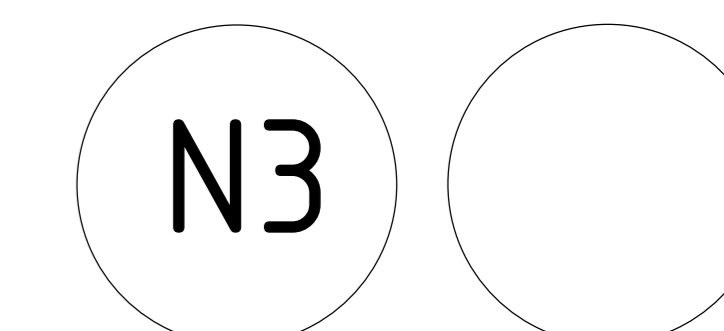
MOŽNOST UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- PO.1** občanské vybavení veřejné infrastruktury

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Liblín, dne 8. 10. 2019, pod č. usn. 74/2019
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	24. 10. 2019
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Radka Janová
Funkce:	vedoucí stavebního odboru, Městský úřad Rokycany

Podpis a otisk úředního razítka:



PARÉ	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBLÍN
	VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ
	Pořizovatel: MÚ Rokycany, stavební odbor
	Schvalující orgán: Zastupitelstvo městyse Liblín
	Zpracovatel: Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968
	Zodpov. projektant: Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311
	Datum: leden 2024 Fáze: Návrh změny ÚP pro vydání M 1 : 5 000