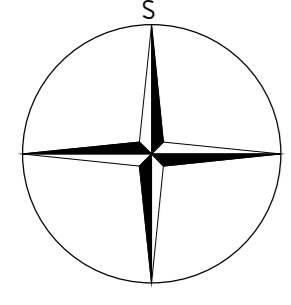
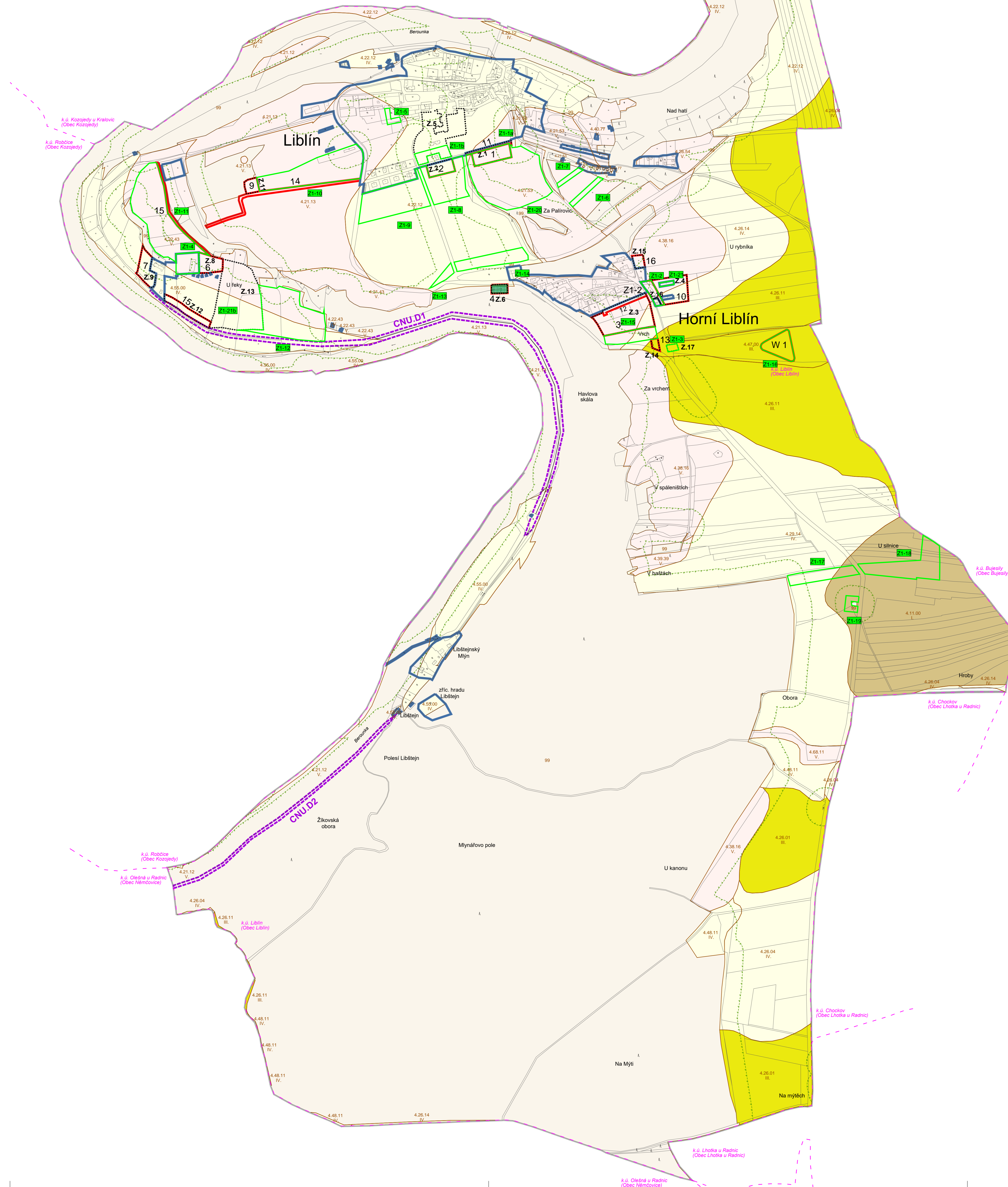


VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

1 : 5 000



ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBLÍN



SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 1

(vše k.ú. Liblín)
Na celém správním území je aktualizována nová katastrální mapa k datu 1. 5. 2023
Na celém správním území je upraveno podle jednotného standardu (č. vyhlášky 418/2022 Sb.)

Lokalita Z1-1 - část parc. č. 204/1
Z1-1a - Změna funkčního využití zastavitelné plochy Z.1 bydlení v rodinných domech - venkovské BV, na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV. Vymezení nové zastavitelné plochy Z.16.
Z1-1b - Rozšíření zastavitelné plochy Z.5.

Lokalita Z1-2 - parc. č. 520/4, parc.č. 520/40, 520/39, 520/38, část parc. č. 520/30
Změna funkčního využití zastavitelné plochy Z.4 výroba zemědělská a lesnická VZ, na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV. Vymezení nové zastavitelné plochy Z.16.
Vymezení plochy přestavby P.1 z funkčního využití výroba zemědělská a lesnická VZ na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV.

Lokalita Z1-3 - parc. č. 508
Vymezení zastavitelné plochy Z.17 pro plochu výroby zemědělská a lesnická VZ.

Lokalita Z1-4 - parc. č. 238/1
Vymezení stávající plochy rekreace - plochy pro hromadnou rekreaci RH. Dříve jako zastavitelná plocha Z.10.

Lokalita Z1-5 - parc. č. 3/19, 9/1, 3/3
Vymezení stávající plochy výroby a skladování - lehký průmysl VL. Dříve jako zastavitelná plocha Z.7.

Lokalita Z1-6 - Z1-20
Doplnění vyznačení ploch změn v krajině.

Lokalita Z1-21
Aktualizace zastavěného území.

LEGENDA

- Z1-1 vymezení řešeného území změny č. 1 vč. označení
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 5. 2023
- Z.2 zastavitelné plochy
- 8 hranice a označení lokalit záboru
- CNU.D1 koridory dopravní infrastruktury
- zábor PUPFL
- 4.26.11 III. hranice BPEJ, kód a třída ochrany BPEJ
- zemědělská půda s třídou ochrany I.
- zemědělská půda s třídou ochrany III.
- zemědělská půda s třídou ochrany IV.
- zemědělská půda s třídou ochrany V.
- pozemky ostatní (bonita 99)
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Liblín
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Radka Janová
Funkce:	vedoucí stavebního odboru, Městský úřad Rokycany

Podpis a otisk úředního razítka:

03

PARÉ	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBLÍN - ODŮVODNĚNÍ
VÝKRES PŘEDPOKL. ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	
Pořizovatel:	MěÚ Rokycany, stavební odbor
Schvalující orgán:	Zastupitelstvo městyse Liblín
Zpracovatel:	Afelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968
Zodpov. projektant:	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311
Datum: srpen 2023	Fáze: návrh změny ÚP pro veřejné projednání M 1 : 5 000