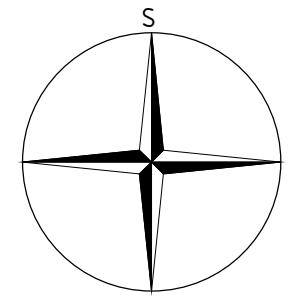


HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000



ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBLÍN

SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 1

(vše k.ú. Liblín)

Na celém správním území je aktualizována nová katastrální mapa k datu 1. 5. 2023

Na celém správním území je aktualizována hranice zastavěného území.

Celý správní území je upraveno podle jednotného standardu (č. vyhlášky 418/2022 Sb.)

Lokalita Z1-1 - část parc. č. 204/1

Z1-1a - Změna funkčního využití zastavěné plochy Z.1 bydlení v rodinných domech - venkovské BV, na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV.

Z1-1b - Rozšíření zastavěné plochy Z.5.

Lokalita Z1-2 - parc. č. 520/4, parc.č. 520/40, 520/39, 520/38, část parc. č. 520/30

Změna funkčního využití zastavěné plochy Z.4 výroba zemědělská a lesnická VZ, na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV. Vymezení nové zastavěné plochy Z.16.

Vymezení plochy přestavby P.1 z funkčního využití výroba zemědělská a lesnická VZ na plochu smíšenou obytnou venkovskou SV.

Lokalita Z1-3 - parc. č. 508

Vymezení zastavěné plochy Z.17 pro plochu výroby zemědělská a lesnická VZ.

Lokalita Z1-4 - parc. č. 238/1

Vymezení stávající plochy rekreace - plochy pro hromadnou rekreaci RH. Dříve jako zastavěná plocha Z.10.

Lokalita Z1-5 - parc. č. 3/19, 9/1, 3/3

Vymezení stávající plochy výroby a skladování - lehký průmysl VL. Dříve jako zastavěná plocha Z.7.

Lokalita Z1-6 - Z1-20

Doplnění vyznačení ploch změn v krajině.

Lokalita Z1-21

Aktualizace zastavěného území.

LEGENDA

- vymezení řešeného území změny č. 1 vč. označení
- řešené území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vrstevnice
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 5. 2023
- zastavěná plocha
- plochy přestavby
- plocha změny v krajině

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

Koridory nad plochami s RZV

- CNU.D1 koridor pro dopravní infrastrukturu
- CNU.T1 koridor pro technickou infrastrukturu

Návrh územního systému ekologické stability

- NRBK nadregionální biokoridor - stav
- RBC regionální biocentrum - stav
- LBC lokální biocentrum - stav
- LBK lokální biokoridor - stav
- LBK lokální biokoridor - návrh

Vymezené hodnoty v území

- H1 vymezená kulturní hodnota
- H2 vymezená přírodní hodnota
- VB1 vymezená přírodní hodnota - vyhlídkový bod

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Liblín
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Radka Janová
Funkce:	vedoucí stavebního odboru, Městský úřad Rokycany

Podpis a otisk úředního razítka:

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	územní rezerva	
			BYDLENÍ VENKOVSKÉ
			BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
			REKREACE VŠEOBECNÁ
			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
			REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - JINÉ
			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
			ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
			DOPRAVA SILNIČNÍ
			DOPRAVA SILNIČNÍ - místní komunikace
			DOPRAVA SILNIČNÍ - účelová komunikace
			VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
			VÝROBA LEHKÁ
			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
			VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
			POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - POLE
			POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
			LESNÍ VŠEOBECNÉ
			SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY

N2

PARÉ

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBLÍN

HLAVNÍ VÝKRES

Pořizovatel:	MěÚ Rokycany, stavební odbor
Schvalující orgán:	Zastupitelstvo městyse Liblín
Zpracovatel:	Afelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968
Zodpov. projektant:	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311
Datum: srpen 2023	Fáze: Návrh změny ÚP pro veřejné projednání M 1 : 5 000